



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Jak zrychlit a zjednodušit povolovací procesy?

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Ing. Marcela Pavlová

náměstkyně pro řízení sekce výstavby a veřejného investování



Rekodifikace veřejného stavebního práva

Základní teze - identifikují klíčové problémy a definují oblasti, kterým je třeba se věnovat.

- spojený model výkonu veřejné správy,
- úpravy územně správního členění,
- digitalizace,
- redukce úkonů,
- redukce počtu dotčených orgánů,
- postupy povolování staveb





Základní cíle rekodifikace práva obecně

- zrychlit a zefektivnit povolovací procesy ve všech právních předpisech, které upravují nebo se dotýkají veřejného stavebního práva v České republice;
- zhodnotit a prověřit opodstatněnost spojeného modelu výkonu veřejné správy;
- zhodnotit možnost a účelnost úpravy územně správního členění státu,
- Zredukovat počtu dotčených orgánů;
- zohlednit nové technologie, zejména digitalizaci a elektronizaci veřejné správy včetně využití technologie BIM;
- řešit personální obsazení a technické vybavení úřadů územního plánování a stavebních úřadů, prověření možnosti lepšího finančního ohodnocení úředníků.



Oblast územního plánování

- prověřit možnost zavedení informačních systémů (registrů) veřejné správy, kde by byly k dispozici garantované informace o území;
- prověřit standardizaci dokumentací, zajištění dálkového přístupu k dokumentacím na jednom místě a jejich jednotnou prezentaci;
- vyhodnotit možnost redukce úkonů souvisejících s pořizováním územně plánovacích dokumentací;
- prověřit posílení ekonomického rozměru územního plánování;
- prověřit potřebnost organizace, která by prováděla systematický výzkum v oblasti architektury, urbanismu, územního plánování



Oblast územního rozhodování a stavebního řádu

- vymezit stavební záměry, které je nutné podrobit preventivní kontrole z hlediska stanovených veřejných zájmů ve výstavbě – kategorie stavebních záměrů a integrace posuzování a povolování staveb, kontrola a dozor při jejich provádění, tzn. „co a zda“ se bude povolovat;
- přehodnotit působnost, strukturu a vztahy mezi stavebními úřady a věcně a místně příslušnými správními úřady, tzn. „kdo“ bude povolovat (obecné, speciální, vojenské a jiné stavební úřady; změna kompetencí – obce, kraj, rezorty);
- provést revizi postupů povolování - procesní stavební právo (revize různých forem povolování a jejich modifikací, sjednocení s obecnou právní úpravou; nová právní úprava vyvlastnění), tzn. „jak“ se bude povolovat;
- provést revizi celého souboru technických předpisů ve výstavbě - hmotné stavební právo, (celorepublikové sjednocení, vazba předpisů na české technické normy, revize obsahových náležitosti dokumentací, jejich digitalizace).



Kolegium + pracovní skupiny

Kolegium ministryně

- poradní orgán ministryně
- platforma pro odbornou diskuzi nad koncepčními otázkami
- členy nejvýznamnější aktéři stavebnictví, především privátního sektoru

Pracovní skupiny

- PS 1 - Pracovní skupina pro územní plánování
- PS 2 - Pracovní skupina pro oblast stavebního práva procesního
- PS 3 - Pracovní skupina pro oblast stavebního práva hmotného
- PS 4 - Pracovní skupina pro vyvlastnění
- PS 5 - Pracovní skupina pro veřejnou správu
- PS 6 - Pracovní skupina pro digitalizaci



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DĚKUJI ZA POZORNOST

Ing. Marcela Pavlová, náměstkyně ministryně
pro řízení sekce výstavby a veřejného
investování

e-mail: marcela.pavlova@mmr.cz

tel.: +420 224 862 267

GSM: +420 731 628 446